

В Костромской области ликвидировано 213 очагов золотистой картофельной нематоды

Приказом Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям от 07.09.2023 №224-УФ-03 на территории Костромской области ликвидировано 213 очагов распространения золотистой картофельной нематоды (*Globodera rostochiensis* (Woll.) Behrens).

Карантинные фитосанитарные зоны упразднены в двух муниципальных районах на общей площади 159,695 га:

— в Костромском районе – 204 очага на общей площади 159,295 га;

— в Буйском районе – 6 очагов на общей площади 0,4 га.

Карантинные фитосанитарные зоны были установлены на приусадебных участках граждан и на землях сельскохозяйственного назначения в 2008 – 2011 годах.

Ведомством была разработана и утверждена программа локализации очагов золотистой картофельной нематоды и ликвидации карантинного объекта в карантинной фитосанитарной зоне. Проведены профилактические мероприятия, направленные на предупреждение заноса карантинного объекта, население ознакомлено с информацией о мерах борьбы с золотистой картофельной нематодой.

Благодаря соблюдению необходимых ограничений и запретов по борьбе с карантинным вредителем, ведению севооборотов, выращиванию не поражаемых нематодой культур (горчица, рожь, редька масличная, многолетние травы), выращиванию нематодоустойчивых сортов картофеля, проведению дезинфекции сельскохозяйственной техники, орудий обработки почвы, инвентаря после их использования в карантинной фитосанитарной зоне, локализованы и ликвидированы очаги золотистой картофельной нематоды. Не допущено распространение карантинного объекта в буферных зонах.

Отсутствие карантинного объекта в очагах подтверждено результатами лабораторных исследований почвенных образцов, проведенных Тверским филиалом ФГБУ «ВНИИЗЖ».

Информация для участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения

В адрес Управления Россельхознадзора поступает множество обращений с просьбой разъяснить, обязаны ли участники долевой собственности на земельный участок, проводить мероприятия по защите от зарастания и иного негативного воздействия на всей площади такого земельного участка или же необходимо учитывать долю в праве собственности.

В связи с этим разъясняем, что в силу пункта 1 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации охрана земель представляет собой деятельность указанных в данной норме субъектов, в том числе физических лиц, направленную на сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса. Исходя из положений подпункта 3 пункта 2 статьи 13, статьи 42 названного Кодекса, в целях охраны земель на собственников земельных участков возложена обязанность не допускать зарастание сельскохозяйственных угодий сорными растениями, деревьями и кустарниками путем проведения соответствующих мероприятий по защите и охране земель.

Обращаем внимание, что все правообладатели в равной степени несут ответственность за судьбу принадлежащего им земельного участка. Поскольку, доля в праве собственности в натуре не выделена, обязанность участника долевой собственности по проведению обязательных мероприятий распространяется на всю площадь земельного участка независимо от размера доли в праве собственности. За неисполнение обязанностей, установленных ст. 13, 42 Земельного кодекса, наступает административная ответственность.

Таким образом, чтобы избежать ситуации с возложением на участника долевой собственности обязанностей по содержанию всей площади земельного участка (а также земельных участков, входящих в состав единого землепользования), собственникам рекомендуется выделить земельные участки в счет принадлежащих им земельных долей, путем проведения межевания.

При выделе земельного участка у участника долевой собственности, по заявлению которого он осуществляется, возникает право собственности на образуемый земельный участок, но утрачивается право долевой собственности на измененный земельный участок, и соответственно прекращаются обязанности по проведению обязательных мероприятий по его содержанию.

--

С уважением, пресс-служба Управления Россельхознадзора по
Владимирской, Костромской и Ивановской областям